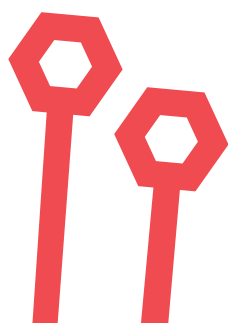




# Preberací protokol

Malé Lipy 2018





## PREBERACÍ PROTOKOL

<b>Odovzdávajúci</b> Obchodné meno: IČO: Sídlo: Zápis: V mene spoločnosti:	<b>Newcom VeLo, s. r. o.</b> 50 795 171 029 01 Námestovo, Kliňanská cesta 565 Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č. 67566/L Ing. Tomáš Konečný – konateľ
<b>Preberajúci</b> Meno a priezvisko: Rodné priezvisko: Trvalý pobyt: Rodné číslo: Dátum narodenia:	..... ..... ..... ..... .....
<b>Predmet odovzdania a prevzatia</b> Kľúče v počte ..... kus/y od vchodu, pivničnej kobky č. K.14 (ďalej len ako „ <b>Pivničná kobka</b> “ v príslušnom gramatickom tvare) a od bytu č. 5 a byt č. 5 nachádzajúci sa na prízemí vo vchode 1435/19 bytového domu (popis stavby: bytový dom) so súpisným číslom 1435, na parcele registra „C“, číslo 563/308 a číslo 563/309, zapísaný na liste vlastníctva číslo 1672 vedenom Okresným úradom Kežmarok, Katastrálnom odbore pre obec Veľká Lomnica, katastrálne územie Veľká Lomnica (ďalej len ako „ <b>Byt</b> “ v príslušnom gramatickom tvare) a od brány do areálu.	
<b>Účel odovzdania</b> Kľúče od vchodu, Pivničnej kobky a Bytu a Byt sa Preberajúcemu odovzdávajú výlučne na účel zamerania Bytu s cieľom vypracovania architektonického návrhu (vizualizácie, návrhu riešení) dispozície s interiérom Bytu. <b>Preberajúci NIE JE oprávnený Byt:</b> - užívať na účely bývania či vykonávania podnikateľskej či inej činnosti, či akékoľvek skladovanie. - stavebne, vizuálne upravovať či meniť, ani inak do Bytu, jeho príslušenstva a súčastí zasahovať a to ani na vlastné náklady. Preberajúci je povinný správať sa tak, aby nedošlo k poškodeniu Bytu, jeho príslušenstva a súčastí.	
<b>Stav Bytu</b> Byt je dokončený, v stave bez nábytku, kuchynskej linky, sú dokončené vstupné protipožiarne bezpečnostné dvere, okná a radiátory, elektroinštalácia, vodoinštalácia, batérie, vaňa**, sprchový kút, umývadlá, WC, omietka bez obkladu, vymaľovaná bielou farbou, interiérové drevené dvere s drevenými obložkovými zárubňami, drevené podlahy a veľkoformátová dlažba, TV rozvody, rozvody pre domáce kino, elektronický hlasový vrátnik, elektronický regulátor priestorovej teploty, sadrokartónové podhlady. ** Vaňa a druhé umývadlo sú súčasťou iba 3-izbového bytu	
Preberajúci prehlasuje, že Byt pred podpisom protokolu skontroloval, preveril funkčnosť jeho častí a zariadení, pričom zistil, že má / nemá* vady:	



# MALÉ LIPY

Live Happy



## PREBERACÍ PROTOKOL

STAV ENERGIÍ V BYTE		ČÍSLO MERAČA	STAV
ELEKTRIKA			
VODA	Teplá		
	Studená		
Kľúče od vchodu, Pivničnej kobky a Bytu a Byt sa Preberajúci zaväzuje odovzdať (vrátiť) Odovzdávajúcemu do ....., pričom Byt musí byť čistý v stave v akom bol v čase odovzdania.			
Vo Veľkej Lomnici, dňa: ..... 2018		Odovzdávajúci:	Preberajúci:

Kľúče od vchodu, Pivničnej kobky a Bytu a Byt odovzdané (vrátené) Odovzdávajúcemu dňa:			
Odovzdávajúci prehlasuje, že stav Bytu zodpovedá / nezodpovedá * stavu v čase jeho odovzdania Preberajúcemu a že Byt nemá / má * nasledujúce poškodenia (vady):			
STAV ENERGIÍ V BYTE		ČÍSLO MERAČA	STAV
ELEKTRIKA			
VODA	Teplá		
	Studená		
Vo Veľkej Lomnici, dňa: ..... 2018		Odovzdávajúci:	Preberajúci:

\* Nevhodné prečiarknuť

